

Urbárske a komposesorátne pozemkové spoločenstvo Osturňa,
059 79 Osturňa č. 295

Osturňa, 3.8.2016

VEC: Informácia o konaní valného zhromaždenia

V zmysle § 14 ods. (1) zák. č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách ako aj čl. V. bod 3. Zmluvy o založení zo dňa 22.6.2014 Vám poskytujeme túto informáciu o zasadnutí valných zhromaždení UaKPS v Osturni:

1. valné zhromaždenie konané dňa 7.2.2016

Priebeh tohto valného zhromaždenia bol osvedčený notárskou zápisnicou, ktorú sme Vám už osobne doručili. Vzhľadom na to, že isté deštruktívne postupy niektorých bývalých funkcionárov a podielnikov UaKPS v Osturni v prístupe, v príprave, v organizácií a priebehu konania valných zhromaždení sa systémovo neustále „úspešne“ opakujú, sme nútení ich zdôrazniť aj pri konaní tohto VZ. Tieto metódy majú spoločný cieľ – za každú cenu zmať konanie VZ, dosiahnuť jeho neuznášania schopnosť a za žiadnu cenu nedopustiť riadne rokovanie, na ktorom by sa pre jednali všetky dôležité problémy hospodárenia a prijali konkrétne uznesenia. Aj pri príprave tohto VZ sa plánovite pripravovali a tiež aj vykonali tieto kroky:

1. na prezentáciu boli predložené zmätočné prezenčné listiny, v ktorých bol pokus o pridelenie 1 hlasu za 1,0 ha. Tento systém nebol nikým schválený, doteraz sa uplatňoval iný systém, podľa ktorého sa za 1,0 ha (na jedno desatinné miesto) priradovalo 10 hlasov. Podľa zmätočne predložených PL podielníci s výmerou nižšou ako 0,5 ha na LV 1144 a nižšou ako 0,5 ha na LV 1155 resp. výmerou nižšou ako 1,0 ha spolu nemali pridelení žiaden hlas. Naopak, tí podielníci, ktorí mali aspoň na jednom LV viac ako 0,5 ha mali pridelení aspoň 1 hlas. Súčet hlasov všetkých podielnikov podľa PL bol 1.567 hlasov a nižší o 85 hlasov ako je celková výmera 1.652 ha.

Týmto by bola časť podielnikov neoprávnene zvýhodnená, naopak časť podielnikov diskriminovaná a nemohla by vôbec hlasovať, celkový počet pridelených hlasov sa nezhodoval s celkovou výmerou UaKPS, čím bol narušený zákonný princíp zakotvený aj v Zmluve o založení PS – „Každý člen má taký počet hlasov, aký mu patrí podľa súčtu alebo veľkosti vlastnených podielov spoločnej nehnuteľnosti.“

Tento pokus bol včas zmarený – prvý prezentujúci sa podielník zistil nezrovnalosti, po zásahu podpredsedu UaKPS a za účasti predsedu DR boli na prezenčné stolíky dodané správne prezenčné listiny,

2. niektorí volení funkcionári UaKPS – bývalý predseda PS, ďalší člen výboru a bývalý predseda DR sa neprezentovali a nepodpísali prezenčné listiny, neprevzali hlasovacie lístky, napriek tomu v rokovacej sále aktívne ovplyvňovali začiatok konania VZ. Bývalý predseda PS oficiálne otváral a ako dočasný riadiaci VZ ho aj viedol. Takýmto spôsobom vstúpili do rokovacej sály aj ďalší nezaprezentovaní podielníci, ale i nepodielníci.

3. bývalý predseda PS a bývalý predseda DR protiprávne a svojprávne nezaregistrovali a neprezentovali splnomocnenia, ktoré im veľká časť podielnikov písomne zaslala, k čomu ich obaja vyzvali v pozvánke na toto VZ,

4. bývalý predseda PS po otvorení VZ a po konštatovaní, že VZ (aj napriek skutočnostiam v bode 2. a 3.) je uznášaniaschopné (potvrdená účasť 60,64% všetkých hlasov) previedol neúspešnú voľbu členov mandátovej komisie (taktiež neboli zaprezentovaní), ktorých údajne odporučil výbor PS. Pri hlasovaní o prvom členovi mandátovej komisie navrhnutom zo strany podielnikov, predseda PS vyhlásil do mikrofónu, že ukončuje „schôdzu“ a odchádza preč, na čo vyzval aj všetkých podielnikov.

Z uvedeného je zrejme, že všetko bolo plánované a konečným cieľom bolo zmarenie konania VZ, aby sa na ňom nemohlo poukázať na zlé hospodárenie a na ďalšie nedostatky v riadení UaKPS. Do toho zapadá aj skutočnosť, že v roku 2015 nebolo dôvodne zvolané žiadne VZ, pričom veľké otázky vyvoláva skutočnosť, že väčšina VZ pred rokom 2015 nebola uznášaniaschopná.

2. valné zhromaždenie 17.4.2016

Notársku zápisnicu z jeho konania zasielame v prílohe.

VZ nebolo uznášaniaschopné, podľa prezenčných listín bolo zaregistrovaných 46,88 % podielnikov a splnomocnencov. Scenár bol podobný VZ zo 7.2.2016 – tá istá skupina osôb, podobné metódy a ten istý cieľ – zmarit konanie VZ, čo sa aj podarilo. Už pred konaním VZ, pred budovou Obecného úradu, ale i vo vestibule rokovacej miestnosti, táto skupina podielnikov i nepodielnikov zastavovala a oslovovala prichádzajúcich podielnikov, aby síce išli na rokovanie VZ, ale aby sa neprezentovali, pričom niektorí tak aj urobili. Problémom vstupu do rokovacej sály boli bezpečnostné opatrenia výboru PS, v rámci ktorých SBS povoľovala vstúp do rokovacej sály iba podielnikom a splnomocnencom s platným hlasovacím lístkom po prezentácii. Tzv. skupina to vyriešila fyzickým spacificovaním členov SBS a vtrhla spolu s ďalšími neprezentovanými, ale i viacerými nepodielnikmi do rokovacej sály. Nastal všeobecný chaos a zmätok, na miesto sa dostavila štátna polícia, ktorú zavolať výbor PS i napadnutí členovia SBS a tiež rýchla zdravotná pomoc na ošetrovanie zranených členov SBS. Prítomný vedúci policajnej stanice zo Spišskej Starej Vsi po zvážení nevyhodnotil potrebu zásahu na rozpustenie VZ.

Po všeobecnej chause a ukončení prezentácie podpredseda PS oznámil, že VZ nie je uznášaniaschopné, pričom všetkých prítomných pozval na vypočutie Správy výboru o stave a činnosti UaKPS za rok 2015 a za posledné obdobie a plánu hlavných úloh na rok 2016. Po jej prednesení začal verbálny útok tzv. skupiny a vzájomné prekrikovanie a obviňovanie a postupne sa prítomní podielníci rozišli.

Podľa našich odhadov tzv. skupina osôb predstavuje cca 5% všetkých hlasov PS, pri ich riadnom zaregistrovaní by bolo VZ uznášaniaschopné.

S pozdravom

Ján Tužák, podpredseda PS

Peter Mudrák, člen výboru