

**Zápis 2016/5 ze zasedání Zastupitelstva obce Sádek
konané dne: 30. 11. 2016 od 19:00**

Přítomni:	Karel Brůček - starosta, Jiří Kufa – místostarosta, Jan Stejskal, Radomil Knápek, Jana Šoborová, Petr Prokeš, Jaroslav Kocna
Omluven:	-
Hosté:	-

Zahájení a určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta zahájil zasedání v 19:00, konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Určení zapisovatele: Lenka Mikešová
Určení ověřovatelů zápisu: Radomil Knápek, Petr Prokeš

I. Program zasedání

Starosta přednesl program zasedání a požádal zastupitele o hlasování.

Program zasedání:

1. Schválení zpracovatele změny územního plánu
2. Smlouva na dotaci Zpracování změny územního plánu
3. Výměna herních prvků na hřišti
4. Vyhláška o stanovení nočního klidu
5. Ostatní informace

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují navržený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

II. Schválení zpracovatele změny územního plánu

Pro vypracování změny ÚP byli osloveni 3 zpracovatelé (musí splňovat odbornou způsobilost stanovenou Stavebním zákonem). Česká pošta nedoručila nabídku jednoho z oslovených zpracovatelů, který se proti výsledku výběrového řízení odvolal. Starosta jeho odvolání přijal jako odůvodněné (§6 zákona 136/2016) a rozhodl o zrušení výsledků poptávkového řízení. Vyzval všechny účastníky k opakovanému zaslání nabídek nebo potvrzení původních cen. Na základě výběrového řízení (příloha 2) byla vybrána firma IVAN PLICKA STUDIO s.r.o. 96 800,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelé ruší usnesení č. 5 ze dne 14.9.2016. Na základě opakovaného předložení nabídek schvalují firmu IVAN PLICKA STUDIO s.r.o. IČ: 27634736 zpracovatelem změny územního plánu obce Sádek.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

III. Smlouva na dotaci Zpracování změny územního plánu

Jak již bylo avizováno, Středočeský kraj poskytuje dotaci na vypracování změny ÚP obce Sádek ve výši 100 000,- Kč. Pro uzavření smlouvy je, kromě dalších skutečností, nutné schválit přijetí dotace a uzavření smlouvy se Středočeským krajem. Kromě této mimořádné dotace se obci Sádek ještě podařilo získat 20 000,- z Fondu hejtmana Středočeského kraje.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují přijetí účelové dotace na vypracování změny územního plánu z rozpočtu Středočeského kraje a ukládají starostovi uzavřít smlouvu se Středočeským krajem.

**Výsledek hlasování: Pro 7
Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

Proti 0

Zdržel se 0

IV. Výměna herních prvků na hřišti

Minulý rok byl zpracován projekt a podána žádost na Ministerstvo pro místní rozvoj na výměnu herních prvků na hřišti. Stávající zbytky herních prvků již jednak neodpovídají stávajícím normám a zároveň jsou zastaralé, je tedy vhodné prvky vyměnit za nové. Starosta nechal vypracovat nabídky a projekt na dodávku nových prvků tak, aby hřiště bylo „univerzální pro malé i velké děti“ (Prolézačka PLAYsystem 6-T, Velký kolotoč, Dvojitá houpačka PLAYUNI pro starší děti, Pružinové houpadlo, Cheopsova pyramida mini, informační cedule a první roční prohlídka) – celkové náklady činí 475 037,-. Dotace z MMR je vypsána v maximální výši 400 000,-. Nejnižší cenu nabídla firma TEWIKO systems, s.r.o., která zároveň nabídla zpracování žádosti na MMR. Odměna za administraci žádosti ve výši 10 980,-, stejně jako platnost smlouvy o dodávce herních prvků je vázána na získání dotace. Ministerstvo znovu tento rok uvolňuje peníze na budování hřišť. Opakované vypracování žádosti již není zpłatněno, a protože nedošlo ke změně ceny je stále platné také výběrové řízení. V případě, že nebude dotace schválena, jsou připravené prostředky v rozpočtu na příští rok, který bude projednán 28. prosince na postupnou výměnu prvků.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují opakované podání žádosti o dotaci na MMR a potvrzují uzavření smlouvy na dodávku herních prvků s firmou TEWIKO systems, s.r.o.

**Výsledek hlasování: Pro 7
Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

Proti 0

Zdržel se 0

V. Vyhláška o stanovení nočního klidu

Jak byli občané v září informováni, mění se podmínky při možnosti udělování výjimek z rušení nočního klidu. Podle aktuálně platné právní úpravy musí být veškeré akce předem vyjmenované v obecně závazné vyhlášce. Starosta projednával celou záležitost se zástupcem Ministerstva vnitra tak, aby bylo možné do vyhlášky koncipovat akce, které nemají pevné datum a zároveň aby nebylo nutné vydávat další vyhlášky pro pořádání veřejnosti přístupných kulturních a sportovních akcí.

Bylo by možné, aby uvedené 3 akce (čarodějnice, dětský den, rozloučení s prázdninami) nekončili ve 3 hodiny, ale noční klid platil už od 2 hodin?

Starosta: Někdo by požadoval, aby akce končili např. až ve 4 hodiny, jiný zase kolem půlnoci. Zastupitelé zvážili všechna proti a podle jejich názoru je stanovený čas rozumným kompromisem.

Návrh usnesení: Zastupitelé schvalují Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

**Výsledek hlasování: Pro 7
Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

Proti 0

Zdržel se 0

VI. Ostatní informace

a) Rozpočtová opatření

Starosta seznámil zastupitele s rozpočtovými opatřeními. Tato rozpočtová opatření schválil v souladu se směrnicí obce Sádek.

b) Předložení závěrečných vyúčtování akcí, na které obec získala dotace ze Středočeského kraje

Starosta seznámil zastupitele s postupným uzavíráním akcí, na které obec Sádek získala dotace

Rozšíření VO – EATAPA I. - dne 21.11.2016 bylo vydáno kolaudační rozhodnutí. Probíhá kompletace dokumentace pro závěrečné vyhodnocení akce. V souvislosti s akcí vznikly vícenáklady ve výši 33 432-Kč, které byly způsobeny osazením betonového sloupu. Při umísťování normálního sloupu a kotvy byla situace velice problematická kvůli existenci dešťové kanalizace, kabelů O2 (po přesném zaměření) a cizích pozemků – splnění podmínky Stavebního úřadu Jince. Dále

není zatím zkolaudován dům a kanalizační přípojka [REDAKCE]. Kanalizační přípojka tedy neexistovala ve vyjádření 1SČV k existenci podzemních staveb. I tyto vícenáklady jsou hrazeny z dotace (celková částka dotace činí 251 944,- Kč, cena dle smlouvy o dílo činí 202 324,- Kč).

Vybavení JSDH Sádek OOP – veškeré OOP byly dodány, závěrečné vyúčtování bylo odesláno.

Vybavení knihovny výpočetní technikou - technika byla instalována (probíhá přesun programů a dat), závěrečné vyhodnocení bylo odesláno.

Na všechny uvedené projekty poskytuje kraj dotaci ve výši 95%.

c) Povolení k odběru vody pro budovu obecního úřadu

Obec Sádek (jako právnická osoba) požádala vodoprávní úřad Příbram o povolení k odběru podzemní vody pro zásobování veřejné budovy. Z důvodu změny zákonů se i takto malý vodovod stává vodovodem pro veřejnou spotřebu a musí splnit veškeré zákonné požadavky. Dne 14.11.2016 bylo MěÚ PB, po předložení veškerých podkladů jak MěÚ, tak Hygienické správě, uděleno oprávnění k odběru podzemní vody.

d) Průzkum možného zdroje vody pro obec

Firma GEONIKA zpracovala geofyzikální průzkum lokality možného zdroje vody pro obec Sádek s kladným výsledkem. Na základě provedených měření budou postupně prováděny další kroky. Zpráva bude součástí změny územního plánu obce Sádek.

Zasedání bylo ukončeno v 19:55 hodin.

Seznam přijatých usnesení:

1. Zastupitelé schvalují navržený program zasedání.
2. Zastupitelé ruší usnesení č. 5 ze dne 14.9.2016. Na základě opakovaného předložení nabídek schvalují firmu IVAN PLICKA STUDIO s.r.o. IČ: 27634736 zpracovatelem změny územního plánu obce Sádek.
3. Zastupitelé schvalují přijetí účelové dotace na vypracování změny územního plánu z rozpočtu Středočeského kraje a ukládají starostovi uzavřít smlouvu se Středočeským krajem.
4. Zastupitelé schvalují opakované podání žádosti o dotaci na MMR a potvrzují uzavření smlouvy na dodávku herních prvků s firmou TEWIKO systems, s.r.o.
5. Zastupitelé schvalují Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

Informace, o kterých se nehlasovalo, berou zastupitelé na vědomí.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Vyhodnocení nabídek na Změnu ÚP Sádek
- 3) Obecně závazná vyhláška o nočním klidu
- 4) Rozpočtová opatření

Zápis byl vyhotoven dne: 2. 12. 2016

Zapisovatel: Lenka Mikešová v.r.

Ověřovatelé: Radomil Knápek v.r.

Petr Prokeš v.r.

Místostarosta: Jiří Kufa v.r.

Starosta: Karel Brůček v.r.